

**ZAGŁĘBIOWSKIE CENTRUM ONKOLOGII
SZPITAL SPECJALISTYCZNY IM. SZ. STARKIEWICZA
41-300 Dąbrowa Górnicza, ul. Szpitalna 13,**

Dąbrowa Górnicza, dnia 20.03.2017r .

INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW

Dot. Przetargu/konkursu nr 2 na zadanie :

„Wynajęcie pomieszczeń o powierzchni 302,10m² , mieszczących się na I piętrze pawilonu G Zagłębiowskiego Centrum Onkologii Szpitala Specjalistycznego im. Sz. Starkiewicza w Dąbrowie Górniczej ul. Szpitalna 13, z przeznaczeniem na prowadzenie badań mikrobiologicznych żywności, wody oraz badań bakteriologicznych na okres do 3 lat.”

Zamawiający w odpowiedzi na pytania wykonawców informuje:

Pytanie nr 1

W § 11 wzoru umowy, w pkt 3 i 4 zawarte są zapisy dotyczące rozwiązania umowy które określają tylko rażące przypadki w których ona może być rozwiązana, nie ma zapisu o tym że „Z ważnych powodów każda ze stron może umowę z 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia.” Mając na myśli art.673 § 3 Kodeksu cywilnego, który dopuszcza zawarcie takiego zapisu w umowie najmu na czas określony, w przypadku, gdy może wystąpić ważny powód rozwiązania umowy.

Z naszej strony, ważnym powodem/ niezależnym od nas/ rozwiązania umowy może być wprowadzenie zmian statutowych dotyczących rodzaju i zakresu badań laboratoryjnych które wykonujemy, jak również ustawowych zmian organizacyjnych powodujących ograniczenie zakresu działalności wykonywanej przez PSSE.

Czy Wynajmujący wyrazi zgodę na wprowadzenie w/w zapisu do treści umowy.

Odpowiedź:

Wynajmujący wyraża zgodę na wprowadzenie n/w zapisu do treści umowy:

W § 11 dodaje się pkt 4a o treści:

„Najemcy przysługuje prawo rozwiązania umowy z zachowaniem 1 - miesięcznego okresu wypowiedzenia, w przypadku wprowadzenia przez jego podmiot tworzący lub nadzorczy zmian statutowych dotyczących rodzaju i zakresu badań laboratoryjnych, jak również ustawowych zmian organizacyjnych powodujących ograniczenie zakresu działalności wykonywanej przez PSSE, w wyniku których prowadzenie dalszej działalności na terenie wynajmowanej powierzchni jest niemożliwe lub nieopłacalne.”

p.o. Dyrektor
Zagłębiowskie Centrum Onkologii
Szpital Specjalistyczny im. Sz. Starkiewicza
w Dąbrowie Górniczej
2 up. Aliocot
lek. Zbigniew Grzywnowicz